

# EINLADUNG

## zur öffentlichen Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach

Am Donnerstag, den 26. Februar 2026, um 15.30 Uhr, findet die öffentliche Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach im Sitzungszimmer des Verwaltungsgebäudes „Klosterhof“ (2. Obergeschoss), Hauptstraße 35 in 97941 Tauberbischofsheim, statt.

### TAGESORDNUNG:

1. 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach;
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Billigung der Entwurfsunterlagen
  3. Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB  
*(Sonderbaufläche Bund/ehemalige Kurmainzkaserne, Gemarkung Tauberbischofsheim)*
2. 18. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach;
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4a Abs. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Planfeststellungsbeschluss  
*(Sonderbaufläche großflächige Einzelhandelsbetriebe „Zündmantel“, Wohnbauflächen „Zündmantel“, „Beund“ und „Beunth“, sowie Umwandlung der Wohnbauflächen in den Gewannen „Wolfsgarten rechts“ und „Brücklesweg“ in landwirtschaftliche Flächen, Gemarkung Großrinderfeld, Berichtigung der Wohnbauflächen „Hohenberg“, Gemarkung Gerchsheim und „Zwei Hecken“, Gemarkung Ilmspan)*
3. 32. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach;
  1. Billigung der Vorentwurfsunterlagen
  2. Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
*(Sonderbaufläche „Solarpark Hof Steinbach“, Gemarkung Dittigheim)*
4. Bekanntgaben
5. Anfragen

Anette Schmidt  
Bürgermeisterin